

Am Elzufer

STILVOLLES WOHNEN IN WALDKIRCH-KOLLNAU, AM ELZUFER

25b



AUSSTATTUNG





INHALTSVERZEICHNIS

Badezimmer	2	INHALT / CONTENT
Wandfliesen	6	
Bodenfliesen	9	
Fliesen & allgemeine Hinweise	10	
Fliesen in Holzoptik	12	
Waschtische	14	
Waschtischarmaturen	15	
WCs	16	
WC-Betätigungsplatten	17	
Badewannen	18	
Wannenarmaturen	19	
Duschköpfe	20	
Duscharmaturen	21	
Duschanlage	22	
Handtuchheizkörper	23	
Wohnen	24	
Innentüren	26	
Beschläge, Innentüren & Fenster	27	
Parkett	30	
Sockelleisten	33	
Plattenbeläge Balkone & Terrassen	33	
Impressum	34	



Badezimmer

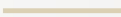
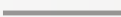
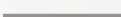
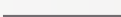


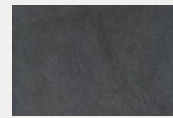
WANDFLIESEN

straight line

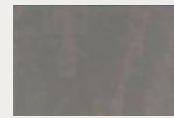
MARAZZI Sistem N
Feinsteinzeug 30 x 60 cm / 60 x 60 cm, rektifiziert, rutschhemmend R10B, Oberfläche matt

Fugen

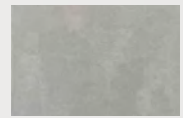
Beige	
Jurabeige	
Sandgrau	
Steingrau	
Basalt	
Anthrazit	



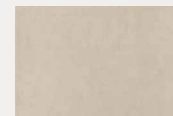
Neutro Grafite



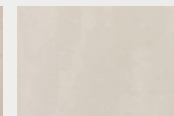
Neutro Grigio Scuro



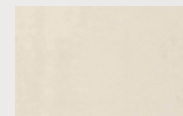
Neutro Grigio Medio



Neutro Sabbia



Neutro Grigio Chiaro



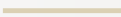
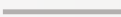
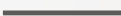
Neutro Bianco

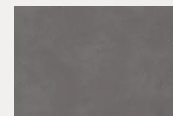
Abb./ pic. © Marrazzi

city style

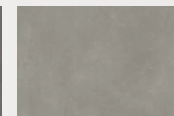
FLORIM Industrial
Feinsteinzeug 30 x 60 cm / 60 x 60 cm, rektifiziert, rutschhemmend R10, Oberfläche matt

Fugen

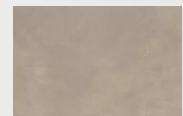
Sandgrau	
Steingrau	
Basalt	



Plomb



Steel



Sage



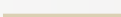
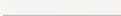
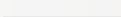
Ivory

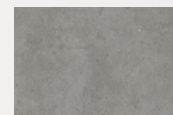
Abb./ pic. © Florim

true urban

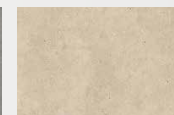
MIRAGE Elysian
Feinsteinzeug 30 x 60 cm / 60 x 60 cm, rektifiziert, rutschhemmend R9, Oberfläche matt

Fugen

Hellbeige	
Beige	
Steingrau	



Gris Catalán



Gold Catalan



Mediterranea

Abb./ pic. © Mirage

- Ausstattung straight line



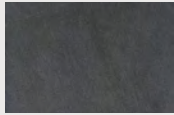
Unverbindliche Visualisierung. Änderungen vorbehalten.

—
BADEZIMMER / BATHROOM
—

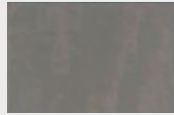


- **Ausstattung** city style

BODENFLIESEN



Neutro Grafite



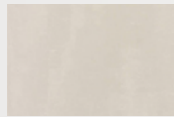
Neutro Grigio
Scuro



Neutro Grigio
Medio



Neutro Sabbia



Neutro Grigio
Chiaro



Neutro Bianco

Abb./ pic. © Florim

MARAZZI ^{Sistem N}

Feinsteinzeug 30 x 60 cm
/ 60 x 60 cm, rektifiziert,
rutschhemmend R10B, Ober-
fläche matt

Fugen

Beige

Jurabeige

Sandgrau

Steingrau

Basalt

Anthrazit



straight line



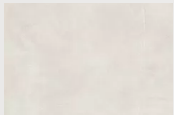
Plomb



Steel



Sage



Ivory

Abb./ pic. © Florim

FLORIM ^{Industrial}

Feinsteinzeug 30 x 60 cm
/ 60 x 60 cm, rektifiziert,
Rutschhemmung R 9, Ober-
fläche matt

Fugen

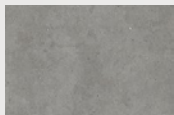
Sandgrau

Steingrau

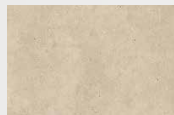
Basaltgrau



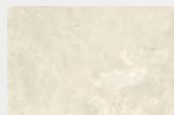
city style



Gris Catalàn



Gold Catalàn



Mediterranea

Abb./ pic. © Mirage

MIRAGE ^{Elysian}

Feinsteinzeug 30 x 60 cm
/ 60 x 60 cm, rektifiziert,
Rutschhemmung R9, Oberflä-
che matt

Fugen

Sandgrau

Steingrau

Basaltgrau



true urban

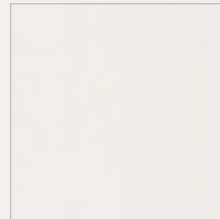
WANDFLIESEN

MIRAGE Jewels

Feinsteinzeug 60 x 60 cm, rektifiziert, rutschhemmend R9, Oberfläche matt

Fugen

Hellbeige



Extra White JW 19

Abb./ pic. © Mirage

HINWEISE

Die Ablageflächen der Vorwandinstallation werden mit der gleichen Fliese belegt wie die Wandflächen.

Die Verlegemuster erfolgen je nach Fliesengröße: Format 60 x 60 cm mit Kreuzfuge; Format 30 x 60 cm wählbar mit einer Kreuzfuge oder Drittelverband, Format 20 x 120 cm: Fliesen in Holzoptik; unregelmäßiger Verband

Im Bad und Gäste-WC werden die Fliesenhöhen wie folgt ausgeführt: Im Bereich von Installationswänden und Badewannen 120 cm hoch, im Duschbereich raumhoch und an allen anderen Wänden mit einem umlaufenden Fliesensockel. Bei weißen Fliesen wird der Sockel aus Wandmaterial gefertigt, bei allen anderen Wandfliesen aus dem Material der Bodenfliesen.

Im Küchenbereich und allen anderen Räumen mit Bodenfliesen wird ein umlaufender Fliesensockel aus Bodenmaterial ausgeführt.

- **Ausstattung** true urban



— **BADEZIMMER / BATHROOM** —

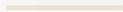
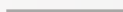
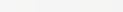
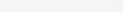
Unverbindliche Visualisierung. Änderungen vorbehalten.

HOLZOPTIKFLIESEN

MARAZZI Vero

Bodenfliesen Feinsteinzeug, 20 x 120 cm, rektifiziert, Oberfläche matt (Holzoptik), Rutschhemmung R9

Fugen

Hellbeige 
Sandgrau 
Basalt 
Anthrazit 



Betulla

Larice

Natural

Sabbia

Castagno

Querica

Abb./ pic. © Marazzi

- Ausstattung mit Bodenfliesen in Holzoptik



Unverbindliche Visualisierung. Änderungen vorbehalten.

— **WOHNZIMMER / LIVING ROOM** —

WASCHTISCHE

straight line

VILLEROY & BOCH SERIE MEMENTO

Waschtisch 60 x 42 cm, Farbe weiß, auf Waschtischunterschrank oder Ausführung mit Designsifon ohne Unterschrank.



Abb./ pic. © Villeroy & Boch AG

city style

VILLEROY & BOCH SERIE FINION

Waschtisch 60 x 47 cm, Farbe weiß, auf Waschtischunterschrank oder Ausführung mit Designsifon ohne Unterschrank.



Abb./ pic. © Villeroy & Boch AG

true urban

LAUFEN SERIE INO

Waschtisch 56 x 45 cm, Farbe weiß, auf Waschtischunterschrank oder Ausführung mit Designsifon ohne Unterschrank.



Abb./ pic. © LAUFEN AG

ARMATUREN



Abb./ pic. © Hansgrohe GmbH

HANSGROHE FINORIS

Einhebel-Waschtischmischer
Farbe: verchromt/schwarz matt

straight line



Abb./ pic. © Hansgrohe GmbH

HANSGROHE TECTURIS S

Einhebel-Waschtischmischer
Farbe: verchromt/schwarz matt

city style



Abb./ pic. © Hansgrohe GmbH

HANSGROHE AXOR STARCK

Einhebel-Waschtischmischer
Farbe: verchromt

true urban

WCs

straight line

VILLEROY & BOCH MEMENTO

WC-Tiefspüler wandhängend,
ohne Spülrand, WC-Sitz mit
Quick Release & Absenkauto-
matik, Farbe weiß



Abb./ pic. © Villeroy & Boch AG

city style

VILLEROY & BOCH SERIE FINION

WC-Tiefspüler wandhängend,
ohne Spülrand, WC-Sitz mit Ab-
senkautomatik, Farbe weiß



Abb./ pic. © Villeroy & Boch AG

true urban

LAUFEN SERIE KARTELL

WC-Tiefspüler wandhängend,
ohne Spülrand, WC-Sitz mit Ab-
senkautomatik, Farbe weiß



Abb./ pic. © LAUFEN/ Roca GmbH

WC-BETÄTIGUNGSPLATTEN

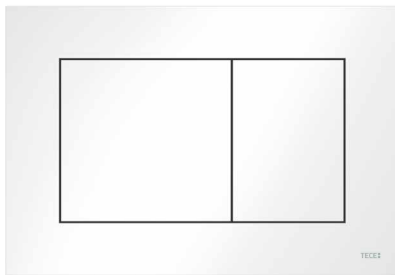
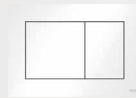


Abb./ pic. © TECE

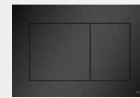
TECE

Betätigungsplatte Serie
TECE NOW

Farbe weiß oder
schwarz matt



weiß



schwarz matt

straight line

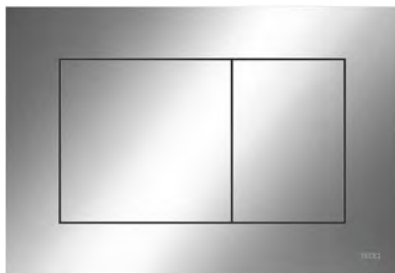


Abb./ pic. © TECE

TECE

Betätigungsplatte Se-
rie TECE NOW

Farbe Chrom glänzend

city style

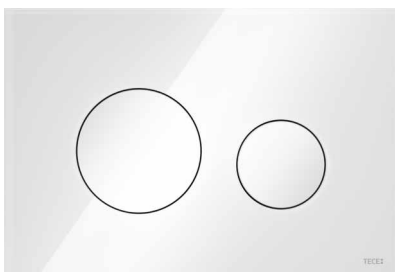


Abb./ pic. © TECE

TECE

Betätigungsplatte Serie
TECE LOOP

Farbe Glas weiß/ Tasten
weiß

true urban

BADEWANNEN

straight line
city style

KALDEWEI PURO 170

Badewanne Stahl-Email, 170 cm x 75 cm, Farbe weiß, Ausführung gemäß Planung



Abb./ pic. © KALDEWEI

true urban

BETTE OCEAN

Badewanne Stahl-Email, 170 cm x 75 cm, Farbe weiß, Ausführung gemäß Planung



Abb./ pic. © BETTE

WANNENARMATUREN



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE PULSIFY S

1 Jet Stabhandbrause und Designflex Brause-schlauch 125 cm, chrom/schwarz matt

HANSGROHE DUO TURM E

Unterputz-Badearmatur, chrom/schwarz matt

HANSGROHE FIX FIT SQUARE

Wandanschlussbogen, chrom/schwarz matt



straight line



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE Croma S/Pulsify S

1 Jet Handbrause und Designflex Brauseschlauch 125 cm, chrom/schwarz matt

HANSGROHE DUO TURN S

Unterputz-Badearmatur, chrom/schwarz matt

HANSGROHE FIX FIT S

Wandanschlussbogen, chrom/schwarz matt



city style



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE AXOR STARCK

1 Jet Stabhandbrause und Designflex-Brause-schlauch 160 cm, chrom

HANSGROHE AXOR STARCK

Unterputz-Badearmatur, chrom

HANSGROHE AXOR STARCK FIX FIT

Wandanschlussbogen, chrom

true urban

DUSCHKÖPFE

straight line

HANSGROHE RAINDANCE E 300 1JET

Kopfbrause mit Brausearm, 390 mm, chrom oder schwarz matt



chrom

schwarz matt



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

city style

HANSGROHE RAINDANCE S 240

1 Jet Powderrain, Kopfbrause mit Brausearm, 389 mm, chrom oder schwarz matt



chrom

schwarz matt



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

true urban

REGENWERK REVOLUTION PRO

Kopfbrause mit 25 cm Durchmesser, mit Brausearm 330 cm, Edelstahl spiegelpoliert



Abb./ pic. © REGENWERK GmbH

DUSCHARMATUREN



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE PULSIFY S

1 Jet Stabhandbrause und Designflex Brauseschlauch 160 cm, chrom/schwarz matt

HANSGROHE DUO TURN E

Unterputz-Einhebel-Mischer, chrom/schwarz matt

HANSGROHE FIX FIT SQUARE

Wandanschlussbogen, chrom/schwarz matt



chrom

schwarz matt

straight line



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE RAINDANCE Select S 120 3 Jet

Handbrause und Designflex Brauseschlauch 160 cm, chrom/schwarz matt

HANSGROHE DUO TURN S

Unterputz-Einhebel-Mischer, chrom/schwarz matt

HANSGROHE FIX FIT S

Wandanschlussbogen, chrom/schwarz matt



chrom

schwarz matt

city style



Abb./ pic. © HANSGROHE GmbH

HANSGROHE AXOR STARCK

1 Jet Stabhandbrause und Isiflex Brauseschlauch 160 cm, chrom

HANSGROHE AXOR STARCK

Unterputz-Einhebel-Mischer mit Umstellung, chrom

HANSGROHE AXOR STARCK FIX FIT

Wandanschlussbogen, chrom

true urban

DUSCHANLAGE

straight line

city style

true urban

DUSCHABTRENNUNG

Ganzglasanlage, Ausführung gemäß Planung, Echtglas klar, Beschläge verchromt/schwarz matt



Abb./ pic. © STUCKERT

DUSCHWANNE KALDEWEI SUPERPLAN,

Stahlemaille, bodenebener Zugang, Ablaufdeckel weiß. Ausführung und Größe gemäß Grundrissplanung.

ALTERNATIV

Bodengleiche Dusche gefliest, Ablauf mittig mit befliesbarer Abdeckung. Ausführung und Größe gemäß Grundrisslösung.



Abb./ pic. © KALDEWEI SUPERPLAN

HANDTUCHHEIZKÖRPER

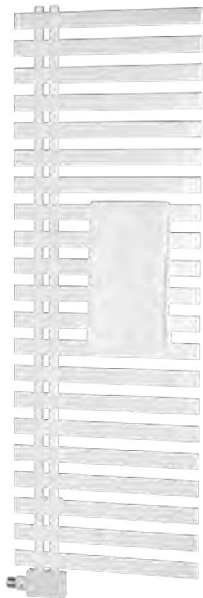


Abb./ pic. © BEMM GmbH

BEMM CHA CHA

Farbe weiß, rein elektrisch

straight line

POSITION & GRÖSSE

Die Position des Heizkörpers ist jeweils im Grundriss dargestellt. Die Größe des Heizkörpers richtet sich nach der Heizlastberechnung und der Größe des Bades.



Abb./ pic. © BEMM GmbH

BEMM ASYMO

Farbe weiß, rein elektrisch

city style

true urban

POSITION & GRÖSSE

Die Position des Heizkörpers ist jeweils im Grundriss dargestellt. Die Größe des Heizkörpers richtet sich nach der Heizlastberechnung und der Größe des Bades.



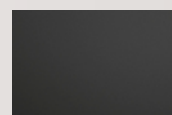
straight line
city style
true urban

WASCHTISCHUNTERSCHRANK

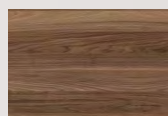
Ausführung durch eine Schreinererei, mit Raumparsiphon, 1 Auszug mit Griff in weiß/schwarz/chrom. Dekorauswahl Fenix weiß/Fenix schwarz/Holzdekore



Fenix weiß



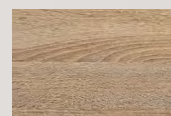
Fenix schwarz



Dekor Nussbaum



Dekor Eiche greige



Dekor Eiche hell

WASCHMASCHINENNISCHE

Ausführung und Größe gemäß Grundrisslösung, ca. 200 cm hoch, 10 cm Abstand zum Boden zur Belüftung, 2 herausnehmbare Fachböden, 2 Türen in Dekor weiß, Griffe weiß/schwarz oder chrom.



INNENTÜREN

straight line

city style

true urban

— TÜREN/FENSTER —

INNENTÜR

Farbe: weiß
lackiert, Rund-
kante, Türzar-
ge passend zur
Innentür weiß
lackiert, Türblatt
gefälzt



TÜR- & FENSTERBESCHLÄGE

HOPPE AMSTERDAM

Fenstergriffe, im Erdgeschoss abschließbar



chrom schwarz matt

Abb./ pic. © HOPPE AG



HOPPE AMSTERDAM

Innentüren Drückergarnitur



chrom schwarz matt



straight line

HOPPE STOCKHOLM

Fenstergriffe, im Erdgeschoss abschließbar



Abb./ pic. © HOPPE AG

HOPPE STOCKHOLM

Innentüren Drückergarnitur



city style

HOPPE TRONDHEIM

Fenstergriff, im Erdgeschoss abschließbar



Abb./ pic. © HOPPE AG

HOPPE TRONDHEIM

Innentüren Drückergarnitur



true urban





PARKETT

straight line

city style

true urban

JASO PARKETT

Einzelstäbe DUO-Objekt, Eiche Standard 500 x 70 mm*, naturfarbene Ausführung: Oberfläche matt lackiert oder geölt, unregelmäßiger Verband

In dieser Ausführung: Einzelstäbe DUO-Line, Eiche Natura/*weitere Dekor-Auswahlmöglichkeit auf Seite 32 dargestellt.

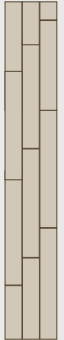


Abb./ pic. © JASO GmbH

straight line

city style

true urban

JASO PARKETT

Maxistäbe TOP-Line, Eiche Objekt Natura 920 x 90 mm*, naturfarbene Ausführung: Oberfläche seidenmatt lackiert oder geölt, unregelmäßiger Verband

In dieser Ausführung: Maxi-stäbe TOP-Line, Eiche Objekt Natura/*weitere Dekor-Auswahlmöglichkeit auf Seite 32 dargestellt.

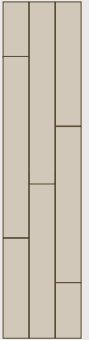
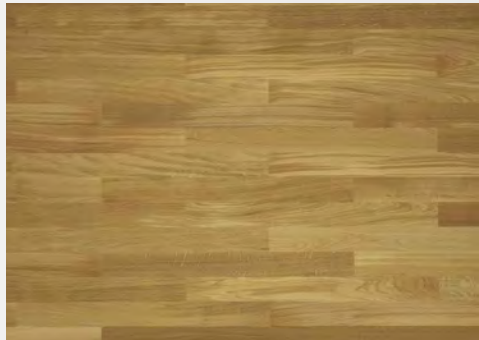


Abb./ pic. © JASO GmbH



Unverbindliche Visualisierung. Änderungen vorbehalten.

PARKETTvarianten

straight line

city style

true urban

JASO PARKETT

Dielen COUNTRY-Line, Eiche
Natura 1190 x 140 mm*, na-
turfarbene Ausführung: Ober-
fläche seidenmatt lackiert
oder geölt, unregelmäßiger
Verband

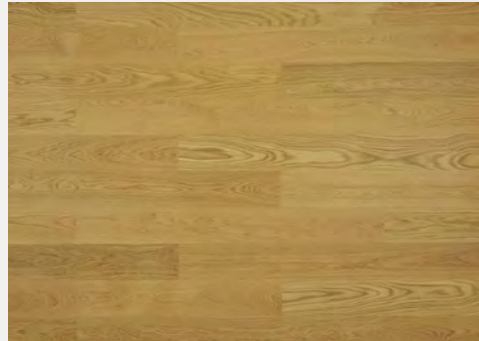


Abb./ pic. © JASO GmbH

straight line

city style

true urban

JASO PARKETT

Dielen COUNTRY-Line, Eiche
Wildlife 1190 x 140 mm
Oberfläche seidenmatt la-
ckiert oder geölt, unregelmä-
ßiger Verband

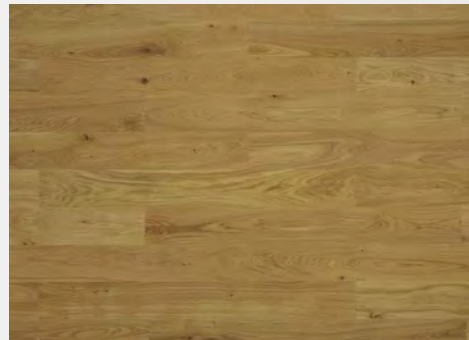


Abb./ pic. © JASO GmbH

SOCKELLEISTEN



Abb./ pic. © JASO GmbH

JASO SOCKELLEISTEN

Massivholz furnierummantelt,
Größe 40 x 16 mm, oben
leicht abgerundet, Holzart
Eiche, Farbe und Oberfläche
passend zum Parkettboden

straight line

city style

true urban

BALKONE & TERRASSEN



PLATTENBELAG

Auf Balkonen und Terrassen,
Birkenmeier Arcadia, Farbe
Modena Premio granitweiß,
50 x 50 cm mit CleanTop-
Oberflächenschutz.

straight line

city style

true urban





Unverbindliche Visualisierung. Änderungen vorbehalten.



Bauträger

- Wohnungseigentum mit hohem Wohnwert
- AVANTUM®- preisgünstiger Wohnraum mit Qualität
- Reihenhäuser für anhaltende Lebensqualität
- Bedarfsgerechte Gewerbeobjekte
- Seniorenwohnanlagen
- Studentische Wohnanlagen mit Serviceleistungen

Projektentwicklung

- Baulandentwicklung/-erschließung
- Innovative Immobilien-Konzepte
- Projektvermarktung/-abwicklung

Vorstand

Kaufmännischer Vorstand: Marc Stuckert

Technischer Vorstand: Dipl.-Wi.-Ing. Bau (FH) Claudio Stuckert

Sitz/Registergericht Freiburg: HRB 5425

Vorsitzender des Aufsichtsrates

Rechtsanwalt Martin Behrens

Sitz der Gesellschaft

Gewerbestraße 97, 79194 Gundelfingen

Tel.: 0761-4 79 59-0, Fax: 0761-4 79 59-99

E-Mail: swb@stuckert.de

Internet: www.stuckert.de;

www.avantum-wohnen.de

by STUCKERT WOHNBAU AG

Informationen zum Datenschutz:

www.stuckert.de/datenschutz

Bauträger:



Bauträger und Vertrieb:

STUCKERT WOHNBAU AG

Provisionsfreier Verkauf:



Thomas Schlaich

Tel.: 0761-4 79 59-74

thomas.schlaich@stuckert.de



Sylke Reißfelder

Tel.: 0761-4 79 59-75

sylke.reissfelder@stuckert.de